



## NOTE RETRAÇANT LES INFORMATIONS FINANCIERES ESSENTIELLES

(ARTICLE L. 2313-1 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES  
TERRITORIALES)

### Budget lotissement « Les Verchères »

#### Budget primitif 2023

En préambule il est précisé que le budget lotissement est soumis à la TVA. Les montants indiqués ci-après sont des montants hors taxes.

#### 1. Section de fonctionnement

Le budget de la section de fonctionnement s'élève à 996 061,90 €.

##### a. Recettes de fonctionnement

RECETTES		2023
		BP
.002	Résultat de fonctionnement reporté	26 634,78
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	969 427,12
<b>TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT</b>		<b>996 061,90</b>

Les recettes de fonctionnement comprennent :

- du report du résultat de la section de fonctionnement de l'exercice 2022 (2,67 % - chapitre 002) ;
- d'opérations d'ordre (97,33 % - chapitre 042). Nous pouvons retrouver un montant similaire en dépenses d'investissement.

##### b. Dépenses de fonctionnement

DEPENSES		2023
		BP
011	Charges à caractère général	870 000,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	126 061,90
<b>TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT</b>		<b>996 061,90</b>

Les dépenses de fonctionnement sont composées :

- de charges à caractère général (chapitre 011), c'est-à-dire des dépenses liées aux honoraires du maître d'œuvre et organismes de contrôle, ainsi que les dépenses liées aux travaux d'aménagement du quartier. Le chapitre 011 représente 87,34 % des dépenses de fonctionnement.
- d'opérations d'ordre (chapitre 042). Nous pouvons retrouver un montant similaire en recettes d'investissement.

#### 2. Section d'investissement

Le budget de la section de d'investissement s'élève à 1 095 489,02 €.

## a. Recettes d'investissement

RECETTES	2023
	BP
16 Emprunts et dettes assimilées	969 427,12
040 Opérations d'ordre de transfert entre sections	126 061,90
<b>TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT</b>	<b>1 095 489,02</b>

Les recettes d'investissement sont composées :

- d'un emprunt nécessaire à l'équilibre du budget (chapitre 16).
- d'opérations d'ordre (chapitre 040). Nous pouvons retrouver un montant similaire en dépenses de fonctionnement.

## b. Dépenses d'investissement

DEPENSES	2023
	BP
.001 Solde d'exécution invest reporté	126 061,90
040 Opérations d'ordre de transfert entre sections	969 427,12
<b>TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT</b>	<b>1 095 489,02</b>

Les dépenses d'investissement sont composées :

- du résultat de l'exercice budgétaire 2022 (chapitre 001).
- d'opérations d'ordre (chapitre 040). Nous pouvons retrouver un montant similaire en recettes de fonctionnement.