



NOTE RETRAÇANT LES INFORMATIONS FINANCIERES ESSENTIELLES

(ARTICLE L. 2313-1 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES
TERRITORIALES)

Budget lotissement « Les Verchères »

Budget primitif 2021

En préambule il est précisé que le budget lotissement est soumis à la TVA. Les montants indiqués ci-après sont donc des montants hors taxes.

1. Section de fonctionnement

Le budget de la section de fonctionnement s'élève à 280 805,39 €.

a. Recettes de fonctionnement

RECETTES		2021
		BP
002	Report du résultat de fonctionnement	29 002,27
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	251 803,12
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT		280 805,39

Les recettes de fonctionnement comprennent :

- du report du résultat de la section de fonctionnement de l'exercice 2020 (10,33 % - chapitre 002) ;
- d'opérations d'ordre (89,67 % - chapitre 042). Nous pouvons retrouver un montant similaire en dépenses d'investissement.

b. Dépenses de fonctionnement

DEPENSES		2021
		BP
011	Charges à caractère général	199 002,27
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	81 803,12
TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT		280 805,39

Les dépenses de fonctionnement sont composées :

- de charges à caractère général (chapitre 011), c'est-à-dire des dépenses liées aux études préalables nécessaires à l'aménagement du lotissement, ainsi que les dépenses liées aux travaux d'aménagement. Le chapitre 011 représente 70,87 % des dépenses de fonctionnement.
- d'opérations d'ordre (chapitre 042). Nous pouvons retrouver un montant similaire en recettes d'investissement.

2. Section d'investissement

Le budget de la section de d'investissement s'élève à 333 606,24 €.

a. Recettes d'investissement

RECETTES		2021
		BP
16	Emprunts et dettes assimilées	251 803,12
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	81 803,12
TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT		333 606,24

Les recettes d'investissement sont composées :

- d'un emprunt nécessaire à l'équilibre du budget (chapitre 16).
- d'opérations d'ordre (chapitre 040). Nous pouvons retrouver un montant similaire en dépenses de fonctionnement.

b. Dépenses d'investissement

DEPENSES		2021
		BP
.001	Solde d'exécution invest reporté	81 803,12
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	251 803,12
TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT		333 606,24

Les dépenses d'investissement sont composées :

- du résultat de l'exercice budgétaire 2020 (chapitre 001).
- d'opérations d'ordre (chapitre 040). Nous pouvons retrouver un montant similaire en recettes de fonctionnement.